



KHAIAL FOR
MAINTENANCE AND
OPERATION

خيال للتشغيل و الصيانة



☎ 0500284045 - 0507088266

✉ Khaial.alkhaila@gmail.com

نبذة عنا



نحن مؤسسة متخصصة في توريد مواد الدفان بأنواعها للمقاولين وأصحاب المشاريع. ونحرص كل الحرص على توفير منتجات ذات جودة عالية وأسعار تنافسية لأننا ندرك أهمية الجودة والموثوقية في البناء.

نوفر مجموعة واسعة من المواد بما في ذلك رمل أحمر، رمل أبيض، رمل ناعم، رمل خشن، بحص، خرسانة، وبسكورس، ونحرص على تلبية احتياجات عملائنا وتوفير الحلول المثالية لمشاريعهم.

نحن نهتم بتوفير الكميات المطلوبة للمشاريع في الأوقات المناسبة وتحت أي ظروف، ونسعى جاهدين للحفاظ على سمعتنا الجيدة في السوق من خلال العمل بجدية والالتزام بتوفير أفضل الخدمات لعملائنا وهذا ما جعلنا من الرواد في هذا المجال





..الرسالة

توفير احتياجات عملائنا بما يتوافق مع متطلباتهم مع الالتزام بأعلى مستويات الجودة والسلامة وحماية البيئة والوفاء بالتزاماتنا التعاقدية لتلبية توقعات عملائنا



..الرؤية

تنفيذاً لرؤية المملكة العربية السعودية لعام 2030 في تحقيق التنمية المستدامة في جميع المجالات، بما في ذلك الجانب العمراني. ونحن نفخر بمشاركتنا في هذا الجانب حيث نقوم بتوفير المواد الأساسية الأولية للأعمال الانشائية بجودة عالية وكذلك توفير المعدات اللازمة لعمليات الحفر والترحيل والدفن والترصيص



قيمنا

نحن نؤمن بأن القيم الأخلاقية تلعب دوراً حاسماً في تحقيق النجاح والنمو المستدام، وهذا ما نسعى إليه في مؤسسة خيال للصيانة و التشغيل . نحرص كل الحرص على الإخلاص والتفاني في تقديم خدماتنا، ونسعى جاهدين لتحسين جودة الخدمات التي نقدمها. وتلبية احتياجات عملائنا وتحسين خدماتهم، وهذا ينعكس بوضوح في شهاداتهم الإيجابية وثقتهم بنا. ونحن بذلك نعتز ونفتخر بتواجدنا كرواد في هذا المجال



خدماتنا

تقوم مؤسسة خيال للتشغيل و الصيانة بتوريد العديد من المواد ومنها:

02 رمل أبيض

تتميز حبيبات الرمل الأبيض بكونها ناعمة ومتجانسة، مما يجعلها مثالية للاستخدام في العديد من الأعمال الإنشائية مثل تصنيع السيراميك والبلاط والملمعات الخرسانية وأعمال البناء ويقلل من استخدام الأسمنت لأعمال اللياسة ويقلل التشققات في الجدران



01 رمل أحمر

نوع من الرمال ذات اللون الأحمر الطبيعي المستخدم في العديد من أفضل الأنشطة الإنشائية. ويتميز بقوته وقدرته على الاحتفاظ بالحرارة، ويتم استخدامه في العديد من الأعمال مثل البلاط والطوب والاعمال الخرسانية وأعمال الجص



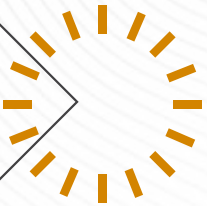
04 صب بيز

عبارة عن احجار بمقاس ٣ بوصة مخلوطة برمل ويستخدم بشكل رئيسي في اعمال الدفان بحيث لا يحصل هبوط للأعمال الإنشائية او تشققها.



03 البحص

يستخدم عادة كمادة أساسية في الخرسانة والرصف والأساسات وغيرها من الأعمال الإنشائية. وتتميز البحص بأنها مادة صلبة وتحمل الضغط والاحتكاك بشكل جيد. ويتوفر البحص بأحجام مختلفة وأشكال مختلفة، ويتم اختيار الحجم والشكل المناسب حسب نوع العمل الإنشائي والمواصفات المطلوبة.



حصى الخرسانة هي مواد صلبة وغير عضوية، وتستخدم عادة كمكون أساسي في صنع الخرسانة والأسمنت والإسفلت والطرق والأرصفة والأسوار وغيرها من المنشآت الإنشائية. وتتكون حصى الخرسانة عادة من قطع صخرية متنوعة الأحجام والأشكال، وتختلف حجم الحصى المستخدمة في الخرسانة تبعاً لنوع الخرسانة والتطبيق المخصص لها.



البسكورس عبارة عن خليط من الاحجار الصغيرة مختلفة الحجم تستخدم في العادة كدفان للاعمال الإنشائية وبشكل اساسي في أعمال الطرق حيث يتم وضعها تحت طبقة الازفلت بشكل منتظم ودقها





دفان أحمر

07



هو عبارة عن ناتج حفر بعض الأحيان يكون
صالحة للاستخدام . أو ناتج غربال كسارة
خالي من المواد الطينية



نقوم بتوفير جميع انواع المعدات الثقيلة والقيام بأعمال الحفر والترحيل والتسوية وتوفير جميع أنواع الدفان





نقوم بتوفير مواد البناء الجاهزة مثل الانترلوك. البلك العادي. الطوب الأحمر

الانترلوك

الانترلوك هو نوع من البلاط المصمم لبناء الطرق والممرات والأرصفة، ويتميز بتصميمه المتشابك الذي يوفر استقرارًا وقوة تحمل عالية ومظهرًا جماليًا واستخدامًا سهلًا ومتعدد الاستخدامات في مشاريع البناء

البلك العادي

البلك العادي هو مادة بناء مصنوعة من الخرسانة، تستخدم في إنشاء الجدران والهيكل، وتتميز بقوتها واستقرارها وتحملها للضغط والحرارة، كما يمكن تشطيبها بسهولة

الطوب الأحمر

الطوب الأحمر هو مادة بناء تقليدية مصنوعة من الطين المحروق، يستخدم في بناء الجدران والهيكل، ويتميز بمظهره الجمالي ومقاومته للحرارة والعوامل الجوية، ويوفر عزلًا حراريًا جيدًا ويتمتع بالمتانة والقوة التحملية

من أعمالنا



توريد المؤسسة لشركة
اليمامة في مشروع شرماء
الزراعي تربه زراعيه



توريد الي شركه السعوديه
للخرسانة الجاهزة



توريد المؤسسة لشركة
المهلب للخرسانة الجاهزة
في شرماء نيوم



توريد المؤسسة الى مواقع
اليمامة في شرماء تربه
زراعة

من أعمالنا



أعمال المؤسسة مع شركه اكوا العربية في منفذ جديده عرعر
توريد مواد وترحيل وتسويه



أعمال المؤسسة مع شركه اكوا العربية في منفذ جديده عرعر
توريد مواد وترحيل وتسويه

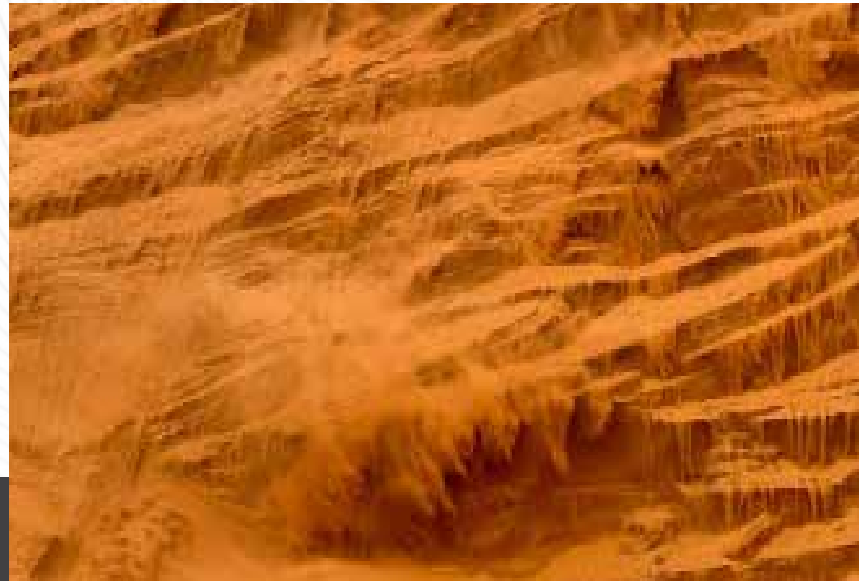


توريد المؤسسة الى شركه المهيلب للخرسانة الجاهزة
تربه رمل خلاطه



توريد الي شركه السعوديه للخرسانة الجاهزة

من أعمالنا



من أعمالنا



توريد مواد رمل احمر الي مشروع (تروجينا جبل الوز) شركة الراشد للمقاولات

من أعمالنا





NEOM ٢٠٣٠

NEOM COMMERCIAL

REVIEWED DOCUMENT DATA

Transmittal / Document Ref.	07-152502-4800000647-RTC-CIV-MAT-000028
Transmittal / Document Title	Backfilling Material -Post Padding Material
Document Type	Material Submittal
Discipline(s) Involved	CIV - Civil
Location	General
Transmittal received date by NEOM	١٢-١١-٢٠٢٢

Disclaimer : Permission to proceed shall not constitute acceptance or approval of design details, calculations, analyses, test methods or materials.

Status Codes: All codes must be as per NEOM Documents NEOM-NPR-PLN-101 (Design Management Plan) & NEOM-NEN-101 (NEOM NEV-PRC 501) (NEOM NEV-PRC 501)
A = Work may proceed , B = Incorporate Comments - Proceed , C = Revise & Resubmit

No.	Doc/Section/ Page	NEOM's Design Reviewer/PMC Comments
١	07-152502-4800000647-RTC-CIV-MAT-000028	Page 7/s no 2-Please correct the specification number -NEOM SPECIFICATION-07-18000-25000 CIV-SPC-000001 Clause-4.5(Filling and Compaction);4.5.1 Fill Material -Table 4.2-Material B General Backfill Page 42
٢	General Schedule Q	Please mention Drawing Reference Number -152502-4800000647-RTC-BMF-DRG-500015
٣	Schedule Q	Please Provide PQD Approval Reference Document of KIBSI, Company and mention Category, quality inspection requirements, also please provide details on Application standards as per NEOM
٤	Reports	Test reports should follow- NEOM-014000,Page 8(Test and Inspection Report)
٥		
٦	General	In line with Section 9.1.9 & 9.1.11 of NEOM-NEV-PRC 501 please include waste management address plan for general waste management and disposal of unsuitable excavated material and Strategies.
٧		
٨	07-152502-4800000647-RTC-CIV-MAT-000028	Page 5 -Please sign the document by Project Manager
٩	PMC Comments	Please follow above comments by PMC
١٠		

CRS

DATA LIST

Status	Code	Over All Code	Doc. Revision
A	Green	Work May Proceed	A
B	Yellow	Incorporate Comments - Proceed	B
C	Orange	Revise & Resubmit – Do not Proceed	C
D	Red	Rejected	D
E		Review not Required - Proceed	E
			F
			G
			H
			01
			02
			03
			04
			05
			06
			07
			08
			09
			10

شركاء النجاح



نيوم NEOM



KHAIAL FOR
MAINTENANCE AND
OPERATION

خيال للتشغيل و الصيانة